



<b>JURIS AQUITAINE</b>	
<small>s o c i é t é d ' a v o c a t s I N T E R B A R R E A U X</small>	
<b>Cabinet PERIGUEUX</b>	<b>Cabinet BERGERAC</b>
18 rue de Varsovie 24000 PERIGUEUX	52 Av du Président Wilson 24100 BERGERAC
Tél : 05.53.35.94.95 / Fax : 05.53.35.94.96	
<a href="mailto:cabinet@jurisaquitaine.com">cabinet@jurisaquitaine.com</a> - <a href="http://www.jurisaquitaine.com">http://www.jurisaquitaine.com</a>	



## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES** **EN UN SEUL LOT**

**D'un immeuble situé sur la commune de NONTRON (Dordogne) sur une mise à prix de 20 000 €, avec faculté de baisse de mise à prix de 40 % à défaut d'enchère, soit sur une nouvelle mise à prix de 12 000 €, frais de vente en sus payables par l'adjudicataire, entre les mains et sur quittance de l'Avocat poursuivant, sous peine de réitération des enchères. L'adjudication aura lieu à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal de grande instance de PERIGUEUX, au Palais de Justice, 12 bis Place du Général Leclerc à PERIGUEUX, le MARDI 04 JUIN 2019 A 14 HEURES, au plus offrant et dernier enchérisseur.**

A la requête de la SCP Pascal PIMOUGUET - Nicolas LEURET - Sylvie DEVOS-BOT, immatriculée au RCS de Bergerac sous le numéro D 444 762 330, dont le siège social est sis 37 Rue du Professeur Pozzi, 24100 BERGERAC, représentée par son co-gérant en exercice, Maître Nicolas LEURET, Mandataire judiciaire, demeurant Résidence Le Mercurial, 78 avenue Victor Hugo, 24000 PERIGUEUX, es qualité de mandataire liquidateur de la SCI ROBICK, société civile immobilière au capital de 16 300 €, immatriculée au RCS de PERIGUEUX sous le n°429 177 355, dont le siège social est situé au lieudit Caillaud – 24300 TEYJAT, représentée par son gérant, Monsieur Jérôme Fabien BASBAYON, demeurant Domaine des Anges, Bellevue – 24300 SAINT MARTIAL DE VALETTE, nommée à cette fonction suivant jugement du Tribunal de grande instance de PERIGUEUX du 6 novembre 2017, ayant pour Avocat constitué Maître Nathalie MARRACHE, Avocat au Barreau de PERIGUEUX, Membre associé de la SELARL JURIS AQUITAINE, demeurant 18 rue de Varsovie à PERIGUEUX, au Cabinet de laquelle il est fait élection de domicile, il sera procédé à la vente d'un ensemble immobilier situé commune de NONTRON 24300 (Dordogne), 24 bis rue Antonin Debidour, cadastré section BD n°125, d'une contenance totale de 01 a 11 ca, consistant en une maison d'habitation à colombage, composé d'un appartement indépendant, situé en rez-de-chaussée, d'une surface de 48 m<sup>2</sup>, et d'un appartement indépendant de type F4, occupant les trois autres niveaux de l'immeuble, d'une surface de 150 m<sup>2</sup>.

Une visite des lieux est organisée par la SELARL AUBERT-GARD-LACOUTURE Huissier de Justice à PERIGUEUX, le 03 Mai 2019 de 15 h à 17 h (Tél : 05.53.53.41.78).

Le cahier des conditions de vente, contenant les clauses et conditions particulières, sous l'exécution desquelles aura lieu la vente aux enchères publiques, peut être consulté, sans frais, au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal de grande instance de PERIGUEUX sous le n°RG 19/00011 ou au Cabinet de la SELARL JURIS AQUITAINE sous le n°218128.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'Avocat exerçant près le Tribunal de grande Instance de PERIGUEUX.

Pour tous renseignements, s'adresser à Me Nathalie MARRACHE, Avocat poursuivant, ainsi qu'à tout autre Avocat du Barreau de PERIGUEUX pouvant être chargé d'enchérir.

Fait et dressé par l'Avocat poursuivant soussigné, en son Cabinet, le 04/04/2019

Signé : Me Nathalie MARRACHE. Pour avis.