JURIS AQUITAINE
société d'avocats INTERBARREAUX
Cabinet PERIGUEUX
18 rue de Varsovie 24000 PERIGUEUX
Cabinet BERGERAC
52 Av du Président Wilson 24100 BERGERAC
Tél : 05.53.35.94.95 / Fax : 05.53.35.94.96
cabinet@jurisaquitaine.com - http://www.jurisaquitaine.com

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

EN UN SEUL LOT

D'un immeuble situé sur la commune de COULOUNIEIX CHAMIERS (Dordogne), sur une mise à prix 138 000 € avec faculté de baisse de la mise à prix du quart, puis de la moitié en cas de carence d'enchères, de sorte qu'il sera procédé à une remise en vente de l'immeuble, séance tenante, sur une nouvelle mise à prix de 103 500 €, puis à défaut d'enchères sur une dernière mise à prix, toujours séance tenante, de 51 750 €, frais de vente en sus payables par l'adjudicataire, entre les mains et sur quittance de l'Avocat poursuivant, sous peine de réitération des enchères. L'adjudication aura lieu à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal de grande instance de PERIGUEUX au Palais de Justice, 12 bis Place du Général Leclerc à PERIGUEUX (24000), le MARDI 02 AVRIL 2019 A 14 HEURES, au plus offrant et dernier enchérisseur.

A la requête de **Madame Jeanine Eliane MARLIAC**, née le 26 février 1951 à SAINT JULIEN LE PELERIN (19), de nationalité française, sans profession, mariée à Monsieur Claude Jean Eugène POUZOULET sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée à la mairie de NANTERRE (92) le 7 novembre 1970, demeurant 37 avenue Guynemer – 66240 SAINT-ESTEVE, et de **Monsieur Jacques Antoine MARLIAC**, né le 31 mai 1942 à SAINT JULIEN LE PELERIN (19), de nationalité française, coordinateur, marié à Madame Nicole Juliette Jeanne GERBEAU sous le régime de la communauté d'acquêts à défaut de contrat de mariage préalable à leur union célébrée à la mairie d'AURILLAC (15) le 3 janvier 1970, demeurant au lieudit Rageaux – 19400 ARGENTAT, ayant pour Avocat constitué Maître Nathalie MARRACHE, Avocat au Barreau de PERIGUEUX, Membre associé de la SELARL JURIS AQUITAINE, demeurant 18 rue de Varsovie à PERIGUEUX, au Cabinet de laquelle il est fait élection de domicile,
il sera procédé à la vente d'un immeuble sis 34 avenue des Eglantiers à COULOUNIEIX CHAMIERS (Dordogne), cadastré section BC n°213 pour une contenance de 12 a 24 ca, consistant en une maison d'habitation, libre de toute occupation, de plain-pied, comprenant séjour, cuisine, dégagement, salle de douche, WC séparé, trois chambres, garage attenant, véranda, avec terrain autour. Une visite des lieux est organisée par la SELARL AUBERT-GARD-LACOUTURE, Huissier de Justice à PERIGUEUX le Vendredi 1er Mars 2019 de 16 h à 18 h (Tél : 05.53.53.41.78)
Le cahier des conditions de vente, contenant les clauses et conditions particulières, sous l'exécution desquelles aura lieu la vente aux enchères publiques, peut être consulté, sans frais, au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal de grande instance de PERIGUEUX, sous le n°18/00061 ou au Cabinet de la SELARL JURIS AQUITAINE sous le n°218114.
Les enchères ne seront reçues que par ministère d'Avocat exerçant près le Tribunal de grande instance de PERIGUEUX.
Pour tous renseignements, s'adresser à Me Nathalie MARRACHE, Avocat poursuivant, ainsi qu'à tout autre Avocat du Barreau de PERIGUEUX pouvant être chargé d'enchérir.
Fait et dressé par l'Avocat poursuivant soussigné, en son Cabinet, le 02/02/2019
Signé : Me Nathalie MARRACHE. Pour avis.