

## JURIS AQUITAINE

Cabinet PERIGUEUX

Cabinet BERGERAC

18 rue de Varsovie 24000 PERIGUEUX

52 Av du Président Wilson 24100 BERGERAC

Tél: 05.53.35.94.95 / Fax: 05.53.35.94.96

cabinet@jurisaquitaine.com - http://www.jurisaquitaine.com



## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES**

**EN UN SEUL LOT** 

D'un lot de copropriété dans un immeuble situé sur la commune de PERIGUEUX (Dordogne), sur une mise à prix de 30.000 €, frais de vente en sus payables par l'adjudicataire, entre les mains et sur quittance de l'Avocat poursuivant, sous peine de réitération des enchères. L'adjudication aura lieu à l'audience du Juge de l'exécution du Tribunal de grande instance de PERIGUEUX, au Palais de Justice, 12 bis Place du Général Leclerc à PERIGUEUX (24000), le MARDI <u>02 OCTOBRE 2018 A 14</u> HEURES, au plus offrant et dernier enchérisseur.

A la requête de Madame Hendrika ZWEENS-FRANKENA, née le 05/04/1943 à Weststellingwerf (Pays bas), de nationalité néerlandaise, retraitée, et de Monsieur Jacobus ZWEENS, né le 05/03/1937 à Bandoeng (Indonésie), de nationalité néerlandaise, demeurant ensemble Avenida Del Pino31 03530 LA NUCIA (Espagne), ayant pour Avocat constitué Maître Frédéric MOUSTROU, Avocat au Barreau de PERIGUEUX, membre associé de la SELARL JURIS AQUITAINE, demeurant 18 rue de Varsovie à PERIGUEUX, au Cabinet duquel il est fait élection de domicile,

il sera procédé à la vente dans un immeuble situé sur le territoire de la commune de PERIGUEUX (Dordogne), 6 Rue Mignot et 13 Impasse du Port de Graule, élevé de trois étages sur la rue Mignot et de cinq étages sur l'Impasse du Port de Graule, divisé en 4 lots, figurant au cadastre de ladite commune section BL 134, rue Mignot et 13 Impasse du Port de Graule d'une contenance de 93 ca, le lot deux (2), niveau R-1 et R0, consistant en un appartement, avec entrée indépendante rue Mignot, comprenant au niveau R-1 : cellier accessible par un escalier privatif, au niveau R0 : séjour, cuisine, dégagement, salle de bains, dégagement, deux chambres, wc, d'une superficie «Loi Carrez» de 63.67 m², et les 287/1000èmes de la propriété du sol et des parties communes générales.

Une visite des lieux est organisée par la SCP RODRIGUEZ-PEYSSI, Huissiers de Justice à PERIGUEUX, le 12 Septembre 2018 de 14 h 30 à 16 h 30 (Tél : 05.53.35.75.25).

Le cahier des conditions de vente, contenant les clauses et conditions particulières, sous l'exécution desquelles aura lieu la vente aux enchères publiques, peut être consulté, sans frais, au greffe du Juge de l'exécution du Tribunal de grande instance de PERIGUEUX, sous le n°17/00063, ou au Cabinet de la SELARL JURIS AQUITAINE sous le n°217072.

Les enchères ne seront reçues que par ministère d'Avocat exerçant près le Tribunal de grande instance de PERIGUEUX.

Pour tous renseignements, s'adresser à Me F. MOUSTROU, Avocat poursuivant, ainsi qu'à tout autre Avocat du Barreau de PERIGUEUX pouvant être chargé d'enchérir.

Fait et dressé par l'Avocat poursuivant soussigné, en son Cabinet, le 02/08/2018 Signé : Me F. MOUSTROU. Pour avis.